

Кому ООО «ИНВЕСТ-ПРОЕКТ»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Красноярский край,
полное наименование организации – для
г. Красноярск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Капитанская, д.12, оф. 261
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 03.10.2017

№ 24-313000-900-2017

I. Администрация города Сосновоборска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Жилые дома с инженерным обеспечением №11,12,13,14,14А,14Б в 4-м квартале в VIII микрорайон в г. Сосновоборске, Красноярского края. Вторая очередь строительства:
(наименование объекта (этапа))

Жилой дом №13 с пристроенным нежилым помещением. Жилой дом №14, расположенного по строительному адресу: Красноярский край, г.Сосновоборск, VIII микрорайон. Жилой дом №14. Строительство зданий по этапам: 1 этап. Жилой дом №14 с инженерным обеспечением; 2 этап. Трансформаторная подстанция.
капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
662500, Красноярский край, г. Сосновоборск, пр.Мира, д.15

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:56:0201008:1624

строительный адрес: Красноярский край, г. Сосновоборск, VIII микрорайон, жилой дом №14

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, RU24313000-93
№ -2016, дата выдачи 24.03.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Сосновоборска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	-	62901

в том числе надземной части	куб. м	-	57809
Общая площадь	кв. м	-	18307,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	6
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	10808,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	4704,8
Количество этажей	шт.	-	12
в том числе подземных		-	1
Количество секций	секций	-	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	256/10808,9

1-комнатные	шт./кв. м	-	174/6339,6
2-комнатные	шт./кв. м	-	79/4219,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	3/249,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		11223,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			Забивные железобетонные сваи
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			сборные железобетонные плиты
Материалы кровли			рулонная
Иные показатели			
Наружная сеть канализации	м	-	194
Электроснабжение 0,4 кВ	м	-	144
Уличное электроосвещение	м	-	261
Наружные тепловые сети	м	-	51
Наружная сеть водоснабжения	м	-	15

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			

Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	<i>высокий</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план здания – от 02.10.2017г., Пономарёва Н.А., №24-12-512, выдан
Агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края от 06.04.2012
дата внесения сведений о кадастровом инженере в ГРКИ 06.05.2016г.

Технический план сооружения (наружная сеть канализации) – от 02.10.2017г., Пономарёва
Н.А., №24-12-512, выдан Агентством по управлению государственным имуществом
Красноярского края от 06.04.2012 дата внесения сведений о кадастровом инженере в ГРКИ
06.05.2016г.

Технический план сооружения (Электроснабжение 0.4 кВ) – от 02.10.2017г., Пономарёва
Н.А., №24-12-512, выдан Агентством по управлению государственным имуществом
Красноярского края от 06.04.2012 дата внесения сведений о кадастровом инженере в ГРКИ
06.05.2016г.

Технический план сооружения (Уличное электроосвещение) – от 02.10.2017г., Пономарёва
Н.А., №24-12-512, выдан Агентством по управлению государственным имуществом
Красноярского края от 06.04.2012 дата внесения сведений о кадастровом инженере в ГРКИ
06.05.2016г.

Технический план сооружения (Наружные тепловые сети) – от 02.10.2017г., Пономарёва
Н.А., №24-12-512, выдан Агентством по управлению государственным имуществом
Красноярского края от 06.04.2012 дата внесения сведений о кадастровом инженере в ГРКИ
06.05.2016г.

Технический план сооружения (наружная сеть водоснабжения) – от 02.10.2017г.,
Пономарёва Н.А., №24-12-512, выдан Агентством по управлению государственным
имуществом Красноярского края от 06.04.2012 дата внесения сведений о кадастровом
инженере в ГРКИ 06.05.2016г.

Глава города

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)



С.А. Пономарев

(расшифровка подписи)

“ 03 ” октября 20 17 г.

М.П.

Прошнуровано и
пронумеровано _____

листа

Руководитель управления делами и
кадрами Н.Е. Семкина

